



VERBALE DI

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 145 DEL 09.05.2024

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO DI TIRO A VOLO IN LOC. CESI (PNRR). APPROVAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE.

L'anno duemilaventiquattro il giorno nove del mese di maggio dalle ore 15.10 e a seguire a Palazzo Spada, convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita la giunta comunale in modalità mista, utilizzando una delle più comuni piattaforme digitali, secondo quanto stabilito nel disciplinare per lo svolgimento delle sedute della giunta comunale in modalità telematica approvato con delibera n. 76 del 30.3.2022 all'art.3 comma 1.

Assume la Presidenza il Sindaco Stefano BANDECCHI assistito dal Segretario Generale Iole TOMMASINI

Alla seduta, al momento della discussione della proposta in oggetto risultano rispettivamente presenti e assenti:

BANDECCHI Stefano	Sindaco/Presidente	presente da remoto
CORRIDORE Riccardo	Vice sindaco	presente
ALTAMURA Viviana	Assessore	presente
ANIELLO MASCIA	Assessore	presente
BORDONI Michela	Assessore	presente
CARDINALI Sergio	Assessore	assente
IAPADRE Marco	Assessore	presente
MAGGI Giovanni	Assessore	presente
RENZI Stefania	Assessore	presente
SCHENARDI Marco	Assessore	presente

Il Presidente, accertato il numero legale per poter validamente deliberare, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERA PROT. n. 76759 del 07.05.2024

ASSESSORI PROPONENTI Dott. GIOVANNI MAGGI, Dott.ssa MASCIA ANIELLO

Istruttoria della Direzione Economia e Lavoro - Promozione del Territorio – Ambiente.

OGGETTO: Riqualficazione dell'impianto di Tiro a Volo in Loc. Cesi (PNRR). Approvazione del Piano di Caratterizzazione.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Premesso che:

- il 13 luglio 2021 è stato definitivamente approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza per l'Italia (PNRR) dell'Italia con Decisione di esecuzione del Consiglio dell'Unione europea, che ha recepito la proposta della Commissione europea;
- il Piano prevede 500 milioni di euro da destinare alla bonifica dei siti orfani, con l'obiettivo della loro riqualficazione (misura M2C4, investimento 3.4) attraverso l'adozione di un Piano d'azione che individui i siti orfani di tutte le Regioni e le Province autonome e identifichi gli interventi specifici da intraprendere nonché la riqualficazione di almeno il 70 % della superficie del suolo dei siti orfani, al fine di ridurre l'occupazione del terreno e migliorare il risanamento urbano (obiettivo da raggiungere entro il primo trimestre del 2026);
- nella fase istruttoria, il Comune di Terni, per il tramite della Regione Umbria, ha segnalato, tra i siti orfani da sottoporre ad interventi di bonifica, l'ex tiro a volo di Cesi, un'area prevalentemente boschiva, interessata dalla presenza di ingenti quantità di rifiuti connessi con l'attività di tiro al piattello che, come accertato da CTU disposta dall'AG nell'ambito di indagini di polizia giudiziaria (come nel seguito riportato), hanno determinato la contaminazione da piombo nei primi strati superficiali del suolo;
- sulla base delle informazioni fornite dalle Amministrazioni interessate, la ex Direzione Generale per il Risanamento Ambientale del Ministero della Transizione Ecologica (MITE) ha emanato il decreto n. 222 del 22 novembre 2021 con il quale, in funzione dell'attuazione della misura M2C4 del PNRR, è stato individuato l'elenco dei siti orfani da riqualficare sul territorio delle Regioni e delle Province autonome, successivamente aggiornato dalla Direzione Generale Uso Sostenibile del Suolo e delle Risorse Idriche del MITE con il decreto n. 32 del 22 marzo 2022;
- in data 4.09.2023 è stato sottoscritto tra Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, Regione Umbria e Comune di Terni l'Accordo per la realizzazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani ricadenti nel territorio della Regione Umbria ai sensi dell'articolo 7 del Piano d'azione ex decreto del Ministro della transizione ecologica 4 agosto 2022 (registrato dalla Corte dei Conti in data 04/10/2023 al n. 3127);

- nel 2008 nel sito sono state eseguite indagini preliminari da parte della Procura di Terni, dalle quali è emersa la contaminazione da piombo dei primi centimetri di suolo dell’area di ricaduta dei pallini delle cartucce utilizzate per l’attività di tiro;
- ai sensi dell’art. 242 del d.lsg. 152/06 deve essere eseguita la caratterizzazione dell’area e, in caso di superamento delle concentrazioni soglia di contaminazione, l’analisi di rischio, finalizzata alla definizione degli eventuali interventi di messa in sicurezza permanente o bonifica;
- con D.G.C. n. 30 del 15.02.2024 sono stati approvati il quadro esigenziale e il documento di indirizzo alla progettazione degli interventi di riqualificazione del Tiro a Volo di Cesi;
- con Det. Dir. Regione Umbria n. 4291 del 24/04/2024, «Lgs. 152/2006 - L. 241/90 - PNRR Misura M2C4 Investimento 3.4 "Bonifica del suolo dei siti orfani" - Sito TR047 denominato "Tiro a volo Cesi" nel Comune di Terni. Autorizzazione del documento "Piano di Caratterizzazione"» è stato approvato il Piano di Caratterizzazione ex art. 242 del d.lgs. 152/06;

Considerato che:

- secondo le prescrizioni contenute nella Det. Dir. Regione Umbria n. 4291/2024 occorre procedere, entro sessanta giorni dalla data di efficacia della stessa, all’avvio dell’esecuzione del Piano di caratterizzazione;
- con D.G.C. n. 30/2024 è stato approvato il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI MISE (compreso oneri sicurezza)	€ 670.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA su lavori di MISE	€ 147.400,00
Redazione studi preliminari (VINCA, piano di caratterizzazione), rilievi e controanalisi ARPA	€ 41.500,00
Redazione progetto FTE, progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 35.500,00
Imprevisti	€ 42.200,00
Incentivi funzioni tecniche	€ 13.400,00
Totale somme a disposizione	€ 280.000,00
TOTALE	€ 950.000,00

- il progetto per l’esecuzione del Piano di caratterizzazione approvato con Det. Dir. Reg. Umbria n. 4291/2024 ha il seguente quadro economico:

SOMME PER APPALTO	
LAVORI, soggetti a ribasso d'asta	€ 27.103,44
(di cui INCIDENZA MANODOPERA)	€ 1.355,52
COSTI DELLA SICUREZZA , non soggetti a ribasso	€ 400,00
TOTALE BASE D'ASTA	€ 27.503,44
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori (22%)	€ 6.050,76
Spese per controanalisi	€ 4.000,00
Imprevisti (compreso IVA)	€ 2.750,34
Incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023	€ 550,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.351,17
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE	€ 40.854,61

- la copertura dell'intera spesa di investimento è assicurata dal contributo concesso con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 4 agosto 2022 recante il Piano d'Azione per la riqualificazione dei siti orfani, a valere sulle risorse PNRR Misura M2C4 – Investimento 3.4, accertato con determinazione dirigenziale n.2432 del 31.08.2023;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'ente, oltre a quanto previsto dal QE sopra riportato, che trova copertura integrale dal contributo concesso con Decreto del Ministro della Transizione Ecologica (PNRR);

Dato atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 è l'Ing. Giorgia Imerigo, funzionario con posizione organizzativa della Direzione Ambiente;

Considerati il parere di regolarità tecnico-amministrativa del Dirigente della Direzione Ambiente, nonché di regolarità contabile espresso dal Dirigente della Direzione Attività Finanziarie acquisito ai sensi dell'articolo 49 D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Viste:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 111 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - Dup – Sezione Strategica 2023-2028, Sezione Operativa 2024-2026, con contestuale aggiornamento 2023;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2024-2026.
- la deliberazione della Giunta comunale n.21 del 30.01.2024, che ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026, comprensivo della sottosezione "Rischi corruttivi e Trasparenza", che sostituisce il precedente Piano Triennale della Prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT);
- la deliberazione della Giunta comunale n.59 del 7.03.2024 che ha approvato l'Aggiornamento del PEG 2024/2026, a seguito dell'integrazione e modifica del modello

organizzativo dell'Ente di cui alla deliberazione della Giunta comunale n.35 del 22.02.2024;

- il Programma Triennale Lavori Pubblici 2024 - 2026 ed elenco annuale 2024 - approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.111 del 22.12.2023, in cui l'intervento risulta inserito (CUI: L00175660554202200029, CUP: F46C22000130001);

Visti:

- il D.lgs. n. 152/06;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 267/2000;

Ritenuto necessario procedere urgentemente ed adottare quindi il presente atto con immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i;

PROPONE

1. di fare proprie tutte le premesse e considerazioni incluse nel presente documento;
2. di approvare il quadro economico degli interventi in progetto, così articolato:

SOMME PER APPALTO	
LAVORI, soggetti a ribasso d'asta	€ 27.103,44
(di cui INCIDENZA MANODOPERA)	€ 1.355,52
COSTI DELLA SICUREZZA , non soggetti a ribasso	€ 400,00
TOTALE BASE D'ASTA	€ 27.503,44
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA su lavori (22%)	€ 6.050,76
Spese per controanalisi	€ 4.000,00
Imprevisti (compreso IVA)	€ 2.750,34
Incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023	€ 550,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 13.351,17
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE	€ 40.854,61

3. di dare mandato alla Direzione Economia e Lavoro, promozione del Territorio, Ambiente e al RUP di avviare le procedure per l'affidamento dell'esecuzione del Piano di caratterizzazione secondo i dettami del D.lgs. 36/2023;
4. di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 e s.m.i.

Per l'istruttoria tecnica
IL DIRIGENTE
Dott. Paolo Grigioni

GLI ASSESSORI PROPONENTI
Dott. GIOVANNI MAGGI e Dott.ssa MASCIA ANIELLO



LA GIUNTA COMUNALE

- visto il disciplinare per lo svolgimento delle sedute della giunta comunale in modalità telematica approvato con delibera n.76 del 30.3.2022
- esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dall'assessore competente su istruttoria del dirigente di riferimento prot. 76759 del 07.05.2024;
- visti i pareri espressi dai dirigenti competenti ai sensi dell'all'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, che sono allegati alla presente di cui rappresentano parte integrante e sostanziale;
- visto l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 200, n. 267;

Con votazione accertata dal Segretario resa con voti favorevoli all'unanimità dei presenti fisicamente ed a video

DELIBERA

1. di prendere atto della proposta di deliberazione in oggetto e di approvarla integralmente;

Con separata votazione, resa con voti favorevoli all'unanimità dei presenti fisicamente ed a video, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c.4 D. Lgs.267/2000.

Il presente Atto letto e confermato viene sottoscritto con firma digitale.

IL SEGRETARIO GENERALE

Iole TOMMASINI

IL SINDACO

Stefano BANDECCHI