

S. LORENZO

#### LEGENDA

AREE DELLA CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE (ZONE A, AI E B0)

- A** CENTRO STORICO DI TREVÌ
- Aa** EDIFICI DI VALORE STORICO CULTURALE E PAESAGGISTICO
- Ab** AMBITO DEL CENTRO STORICO COMPLESSI INSEDIATIVI MINORI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE
- B0**

ZONE B: SISTEMA INSEDIATIVO DI CONSOLIDAMENTO

- Bn** ZONE RESIDENZIALI AMMESSE DI COMPLETAMENTO

ZONE C: SISTEMA INSEDIATIVO DI TRASFORMAZIONE

- Cn** ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE DA ATTUARE
- CP\*** ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALI SOGGETTE A DISCIPLINA PREGRESSA
- CA** AREE DI NUOVA PREVISIONE PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE DAL PRG/PO (art. 6, co. 5, lett. a) NTA PRG/PS)
- CA** AREE AGRICOLE UTILIZZABILI PER I NUOVI INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI AD ATTUAZIONE DIFFERITA NEL TEMPO (art. 6, co. 5, lett. b) e c) NTA PRG/PS)

ZONE D: SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO

- DBn** ZONE DI COMPLETAMENTO
- DP\*** ZONE PRODUTTIVE SOGGETTE A DISCIPLINA PREGRESSA
- DCn** ZONE UTILIZZABILI PER NUOVI INSEDIAMENTI
- DSn** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE SPECIALI
- DT** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE ESISTENTI
- DTc** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- DTK** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE CAMPEGGI
- DE** AMBITI AGRICOLI CON CONCESSIONE DI ZONE ESTRATTIVE
- Dpa** DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLE IN AMBITI URBANI

ZONE F: AREE DESTINATE A SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

- FA** Attrezzature per attività ricreative e dei servizi culturali del tipo: Biblioteca, Pinacoteca, Musei, Teatri, Cinema, Circoli culturali, ecc.
- FD** Attrezzature espositive - convegnistiche - fieristiche
- FG** Attrezzature per attività dei servizi generali del tipo sedi di centri direzionali, sedi amministrative, ecc.
- FH** Attrezzature per attività dei servizi sanitari e assistenziali del tipo ospedale, poliambulatori, distretti sanitari, centri di riabilitazione, ecc.
- FI** Attrezzature dei servizi didattici del tipo: asilo nido, scuola materna, scuola elementare, scuola media superiore, scuole speciali, distretto scolastico, convitti e mense, ecc.
- FM** Attrezzature per i servizi della mobilità del tipo stazioni ferroviarie e scalo merci, autostazioni, autoparchi, ricoveri e officine di mezzi pubblici, aree di servizio stradali, distributori, ecc. Con l'acronimo FMS viene indicato il parco ferroviario FS nel quale, d'intesa con l'ente proprietario, possono essere sviluppati i programmi di recupero e valorizzazione individuati nella PS del PRG/Azioni Strategiche.
- FP** Parcheggio pubblico o d'uso pubblico
- FPC** Aree attrezzate a servizio della protezione civile.
- FR** Attrezzature per attività dei servizi religiosi e per il culto del tipo chiese, conventi, monasteri, centri per ritiro spirituale, sedi ecclesastiche.
- FT** Attrezzature per attività dei servizi eco-tecnologici del tipo: discariche di rifiuti, impianti di depurazione, impianti di acquedotti, gasdotti, elettrodotti, ecostazioni, magazzini comunali, ecc.
- FV** Attrezzature dei servizi veterinari: tipo centri assistenza, protezione e ricovero degli animali, luoghi di sepoltura.
- FZ** Attrezzature cimiteriali e campi di inumazione.
- FB** Attrezzature per attività dei servizi socio-assistenziali del tipo: case protette, case albergo per anziani, centri di accoglienza, comunità terapeutiche, ecc.
- FC** Attrezzature per attività dei servizi commerciali del tipo: centri commerciali, insediamenti commerciali, ecc. ....
- FS** Attrezzature dei servizi sportivi connotate da superfici prevalentemente coperte del tipo: palestra, palazzetto dello sport, bocciodromo, ecc.
- FVS** Attrezzature e impianti per attività sportive organizzate prevalentemente all'aperto e relative aree di sosta
- FVA** Attrezzature per i servizi ricreativi e del tempo libero e le attività sportive all'aperto del tipo: giardini pubblici, spazi verdi attrezzati per il gioco di bambini, viali, aree verdi di arredo urbano, campi gioco, ecc. e relative aree di sosta.

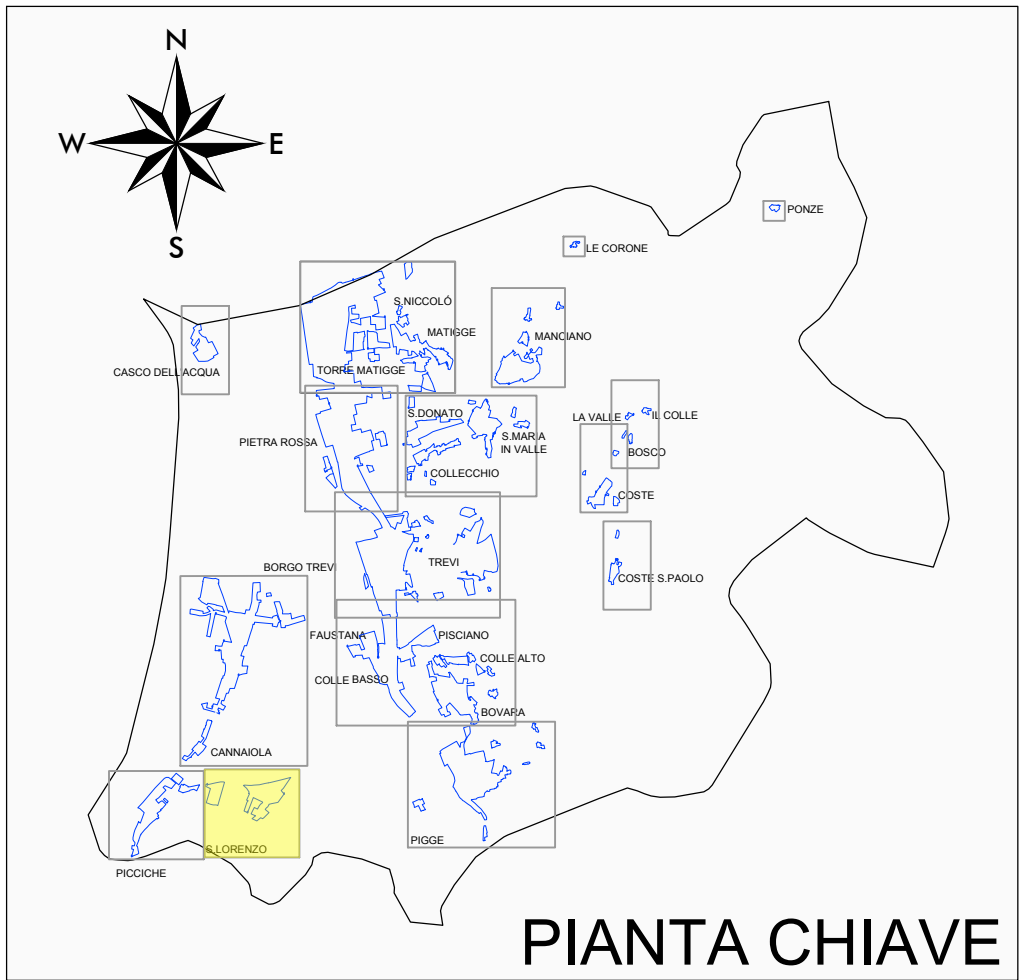
\* DESIGNATE A SVOLGERE UN RUOLO NELL'ORGANIZZAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE

ZONE V: AREE DI RISPETTO

- VPr** AREE DI VERDE PRIVATO
- VRa** AREE DI RISPETTO PAESISTICO-AMBIENTALE
- VRi** AREE DI RISPETTO INFRASTRUTTURALE
- INDICAZIONE PER DISTACCO DELLA STRADA ART.47 NTA**
- ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE**
- suap** INTERVENTI ATTUATI CON SUAPE
- RU** AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- FERROVIA**
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA**

RISCHIO IDRAULICO

- ZONE DI CRITICITA' IDRAULICA** (art. 43 NTA del PRG/PS - art. 51 NTA del PRG/PO)
- AREE DI RISCHIO CON TR=200 ANNI**
- POSSIBILI LINEE DI DEFLUSSO DELLE ACQUE SUPERFICIALI**
- FASCIA "A" DEL PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO - PAI**
- INCROCI TRA VIABILITÀ DA SOTTOPORRE A STUDI DI DETTAGLIO**



COMUNE DI TREVÌ  
PROVINCIA DI PERUGIA  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
PARTE OPERATIVA

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 1/2015  
DISCIPLINA URBANISTICA DEI CENTRI E NUCLEI  
S. LORENZO

COMM.	DOC.	REV.	SCALA	FILE
AHY	PRO9	1	1:2000	AHYPR091

**Sintagma**

ALESSANDRO BRACCHINI  
MICHELE ZUCCONI

ARCHITETTO  
GEOMETRA

Il progettista  
Dott. Arch. ALESSANDRO BRACCHINI

Visto / Approvazione  
Dott. Arch. STEFANIA BETTINI

1	OTT 2019	REVISIONE A SEGUITO OSSERVAZIONE DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.24 DEL 11/06/2019	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
0	FEB 2018	EMESIONE	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
REVISIONE	DATA	OGGETTO	REDATTO	VERIFICATO	AUTORIZZATO
SINTAGMA s.r.l. VIA ROBERTA, 1 - 06079 PERUGIA - S.M. IN CAMPO Tel: +39 075.609071 Fax: +39 075.6090722 Email: sintagma@sintagma-ingegneria.it					