

**Dott. Giuseppe Pannone Geologo**  
Stra. Pian della Genna Fontanella, 21  
06132 Pila – Perugia  
tel. 335 5618289

*Perugia 1giugno 2022*

---

**Impianto per la produzione di aggregati riciclati, aggregati naturali, misti cementati.**

**Frantumazione e recupero di rifiuti inerti non pericolosi per una capacità superiore a 10 t/giorno nel Comune di Corciano, Località “Taverne”**

**PROCEDURA DI VERIFICA  
(screening)**

---

*Studio Preliminare Ambientale (D. Lgs. n° 152/2006 – D. Lgs. n° 4/2008)*

**ALLEGATO 1**  
**RELAZIONE D'INQUADRAENTO TERRITORIALE STUDIO DEI VINCOLI AMBIENTALI  
E PAESAGGISTICI**

---

**Foglio catastale n. 26**

---

Committenza

**PELLICCIA ILARIO**

Geologo

**Giuseppe Pannone**



## INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'impianto della ditta Pelliccia Ilario si pone nell'ambito dell'area industriale del Comune di Corciano, o meglio occupa la porzione più marginale, al contatto con aree agricole, che non ospitano edifici di civile abitazione.

Il contesto morfologico è quello di una pianura solcata da numerosi corsi d'acqua naturali ed artificiali, spesso protetti da argini, esiti di opere di bonifica che “illo tempore” hanno trasformato un acquitrinio in campi da coltivare.

L'area, sita in Comune di Corciano, è identificabile cartograficamente nella tavoletta IGM Magione. Catastralmente l'impianto si identifica al F°26 del Comune di Corciano, mappali 663, 664, 666, 833, 831, 645, 830, 834, 662, 664, 668, 651, 650, 771, 770, 774, 776.

*Seguono:*

*Stralcio Carta Topografica 1 : 10.000*

*Stralcio Ortofotocarta 1 : 5.000*

*Stralcio Planimetria Catastale*

## VINCOLI AMBIENTALI

L'esame dei vincoli è stato condotto consultando la cartografia del PRG comunale che recepisce la vincolistica sovraordinata.

Non sono presenti vincoli ambientali di carattere geomorfologico. Data la collocazione in area di pianura il sito non risulta esposto al rischio di frana.

L'area risulta vincolata dal punto di vista paesaggistico rientrando in area di salvaguardia dei corsi d'acqua.

Dal punto di vista idraulico, dalla consultazione degli elaborati del PRG ed il PAI emerge che l'area ricade in zona esposta al rischio di alluvione, in fascia B e C del PAI e nella fascia di alluvione per eventi critici con Tr 500 come definita dalla cartografia di PRG.

**A tal proposito, va sottolineato che per l'area industriale di nostro interesse è stata messa in sicurezza dal pericolo di alluvione da una specifica norma di PRG che ha previsto l'innalzamento del piano di campagna dei lotti industriali. Pertanto, l'intera area dello stabilimento industriale della ditta Pelliccia Ilari e le vie d'accesso sono state rialzate rispetto all'originario piano di campagna di almeno m.1 portandolo oltre i battenti critici.**

In questo modo il piano di campagna dell'intera area è stato portato al disopra delle quote del battente idrico previsto per le fasce B e C del PAI e del Tr500 del PRG.

*Seguono:*

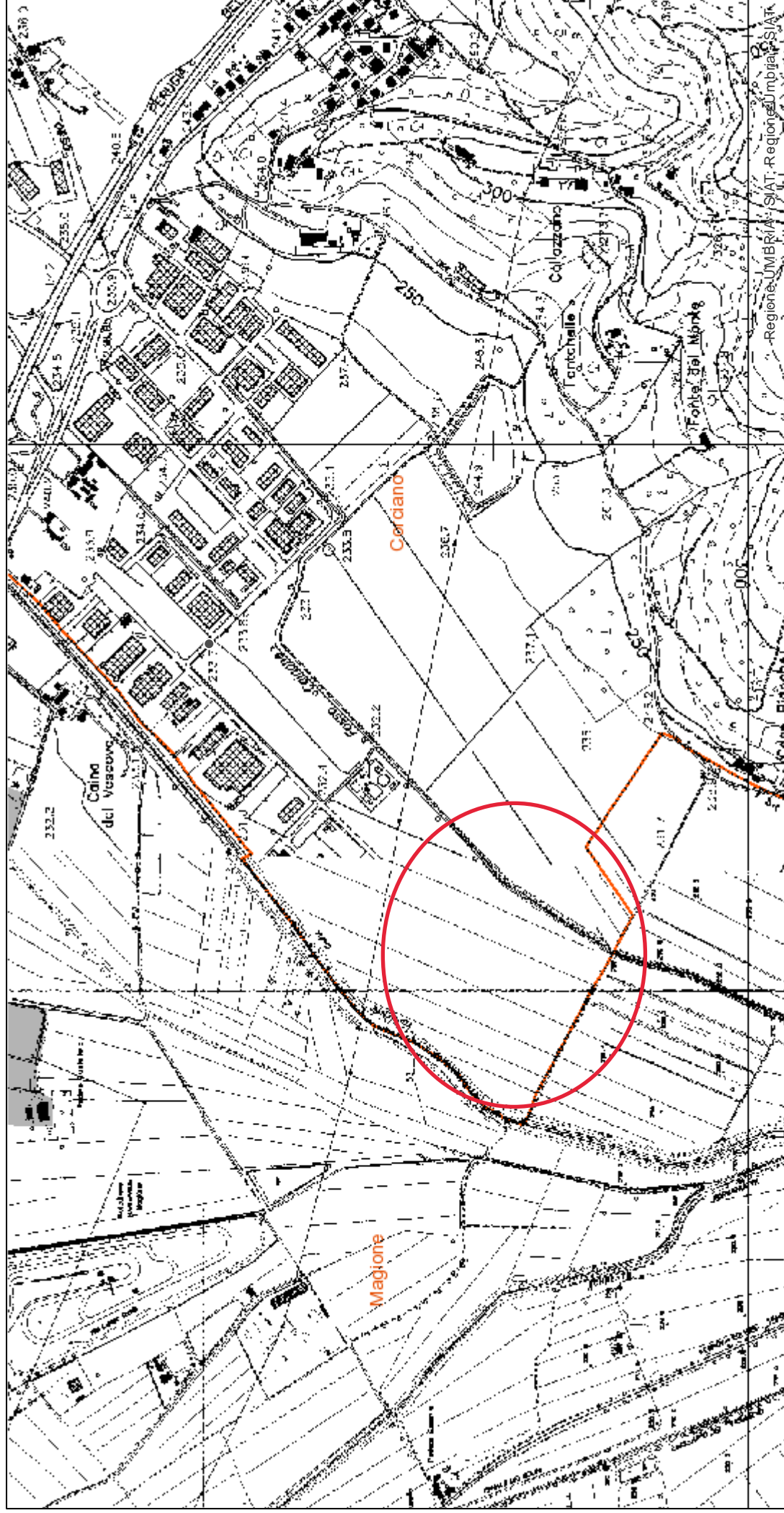
*Stralcio Carta Vincoli PRG 1 : 10.000*

*Stralcio Carta PAI – assetto idraulico 1 : 10.000*


*Stralcio Carta PRG – assetto idraulico 1 : 10.000*



## WebGIS CTRonWeb - UMBRIAGIS



1/6/2022, 10:11:44

 Limite comunale

1:10.000  
0 0,075 0,15 0,25 0,3 mi  
0 0,125 0,25 0,5 km







INDIVIDUAZIONE IMPIANTO PELLICCIA ILARIO  
LOC. TAVERNE, VIA MOZZONI - CORCIANO





This is a detailed urban planning map of a city area, likely in Italy, showing various colored zones (blue, yellow, orange, green, red) and street layouts. The map includes labels for 'Piazza Vittorio Veneto' and 'Via Mazzini'. A red line is drawn across the bottom right corner, and a red arrow points to a specific area within the red-outlined zone.

52



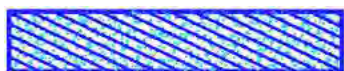


D. Lgs. 490/99 art. 139

Lett. c - Complessi di cose immobili

Lett. d - Bellezze panoramiche

(ex L. 1497/39 art. 1 punti 3 e 4)



D. Lgs. 490/99 art. 146

Lett. c - Fascia di rispetto dei corsi d'acqua

(ex L. 431/85 art. 1 lett. c)

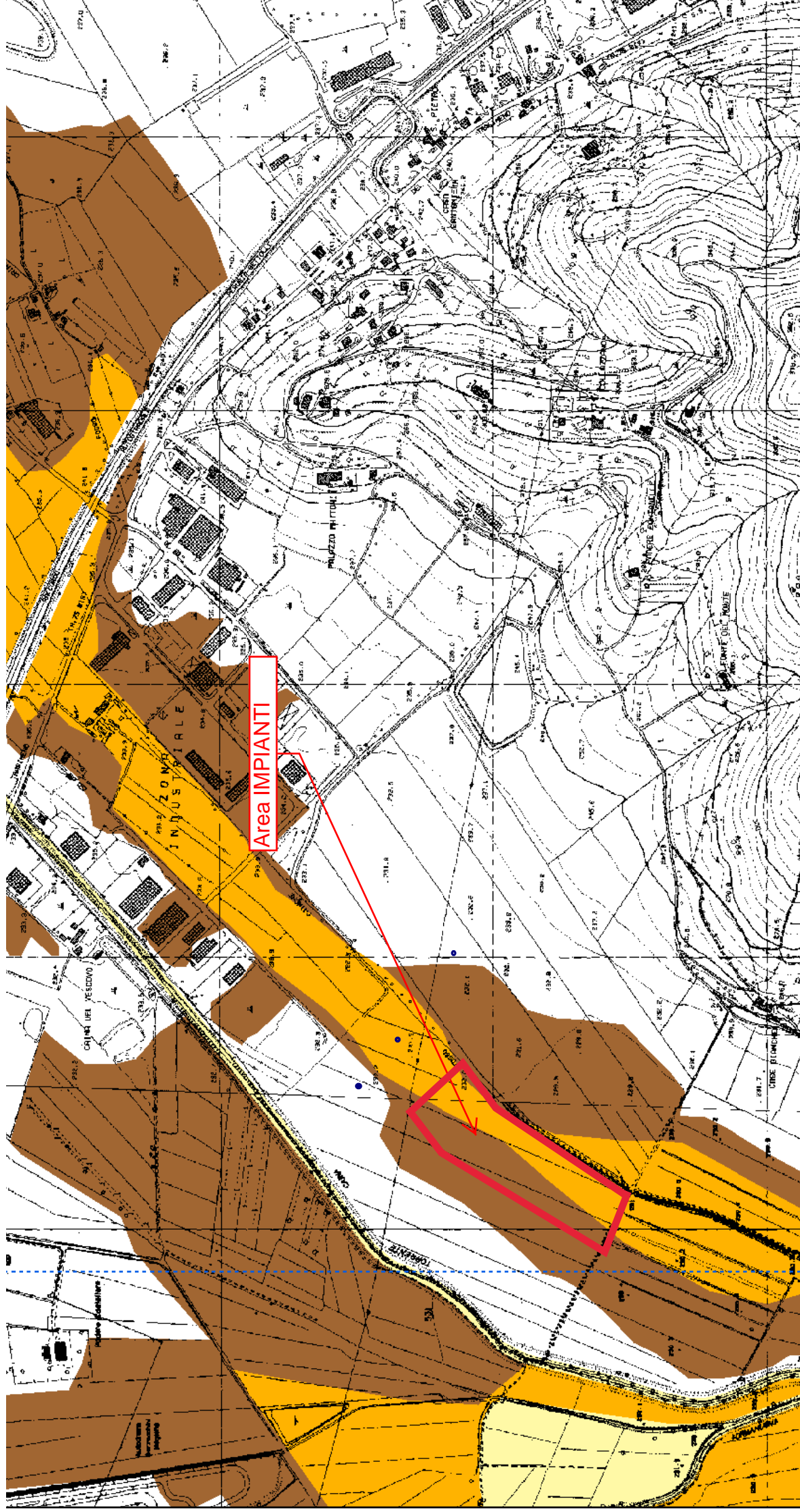


Aree di salvaguardia paesaggistica  
dei corsi d'acqua



**COMUNE DI CORCIANO**  
(Provincia di Perugia)

# STRALCIO CARTOGRAFIA PAI - indicazione delle quote topografiche del p.c.






# PAI - PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO


## Progetto di primo aggiornamento


marzo 2010

### Fasce idrauliche sul reticolo secondario e minore

#### Legenda

 Fascia A

 Fascia B

 Fascia C

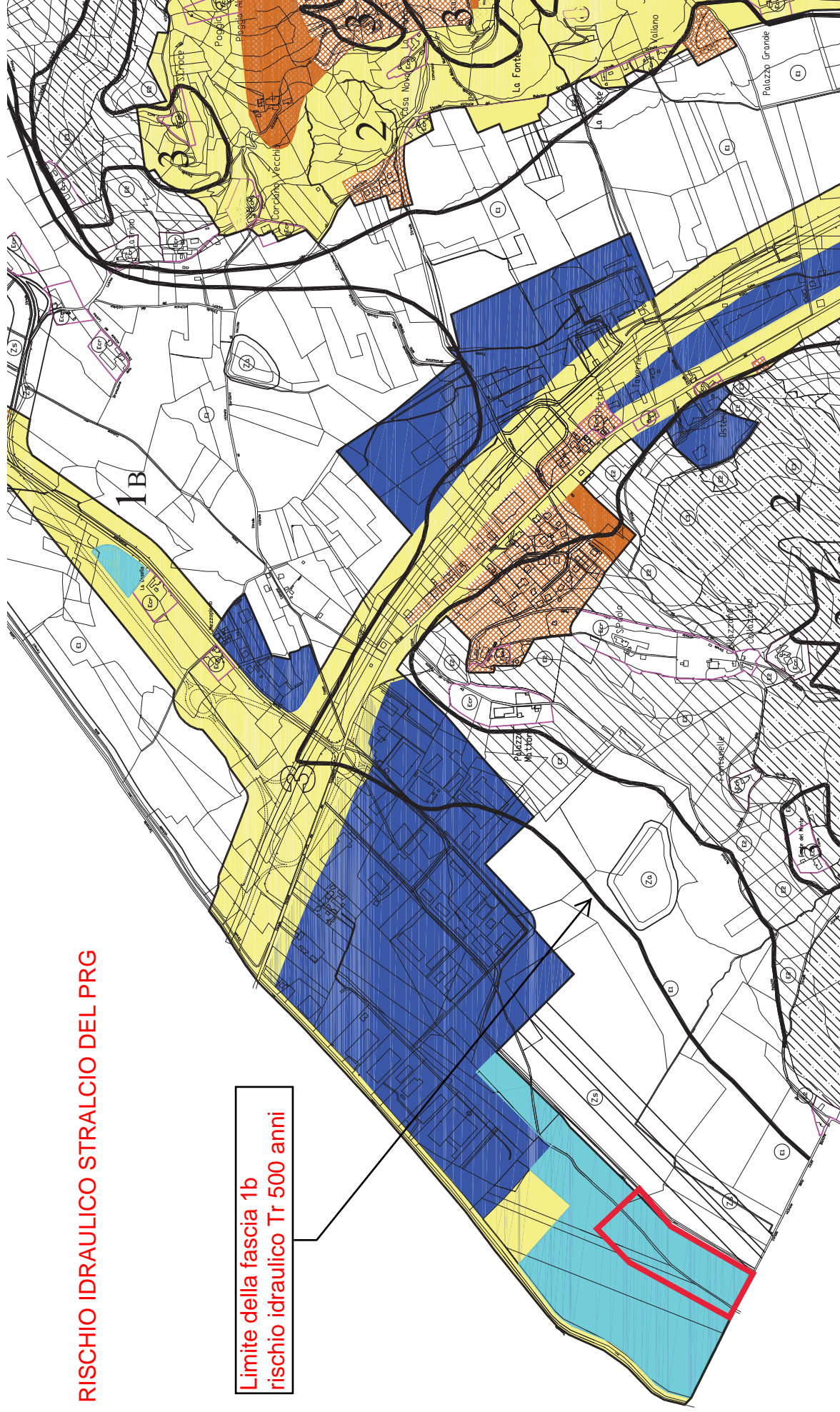
**Tav. PB17 Caina**

 Pai vigente (DPCM 10. XI. 2006)

 Scala 1:10.000

## RISCHIO IDRAULICO STRALCIO DEL PRG

Limite della fascia 1b  
rischio idraulico Tr 500 anni





## LEGENDA

### CLASSE 2: AREE CON EDIFICABILITA' CONDIZIONATA - ZONE A MEDIO RISCHIO GEOLOGICO



Area di pianura: SALVAGUARDIA DELLA FALDA ACQUIFERA  
in funzione dello spessore delle coltri di ricoprimento  
ricoprimento su basamento rigidi ai sensi D.M. 16/01/96



Area di pianura: SALVAGUARDIA DELLA FALDA ACQUIFERA  
Area esondabile per tempi di ritorno di 200 anni



Area di pianura: SALVAGUARDIA DELLA FALDA ACQUIFERA  
Area esondabile per tempi di ritorno di 500 anni



Area con acclività compresa tra il 10 ed il 35%  
Valutazione della stabilità delle coltri di ricoprimento  
superficiale in funzione delle caratteristiche  
morfologiche locali e dello spessore delle coltri di  
ricoprimento su basamento rigido ai sensi D.M. 16/01/96



Area con acclività superiore al 35%  
Valutazione della stabilità del versante ai sensi del  
D.M. 11/03/88 da valutarsi in funzione delle caratteristiche  
morfologiche locali e dello spessore delle eventuali coltri  
di ricoprimento su basamento rigido.



Area instabile

### CLASSE 3: AREE CON EDIFICABILITA' SCONSIGLIATA - ZONE AD ALTO RISCHIO GEOLOGICO



Aree di cava

**Dott. Giuseppe Pannone Geologo**  
Stra. Pian della Genna Fontanella, 21  
06132 Pila – Perugia  
tel. 335 5618289

*Perugia 1 giugno 2022*

**Impianto per la produzione di aggregati riciclati, aggregati naturali, misti cementati.**

**Frantumazione e recupero di rifiuti inerti non pericolosi per una capacità superiore a 10 t/giorno nel comune di Corciano, Località “Taverne”**

**PROCEDURA DI VERIFICA  
(screening)**

*Studio Preliminare Ambientale (D. Lgs. n° 152/2006 – D. Lgs. n° 4/2008)*

**ALLEGATO 2  
FOTOGRAFIE DEL SITO E VICINANZE**

**Foglio catastale n. 26**

**Committenza**

**PELLICCIA ILARIO**

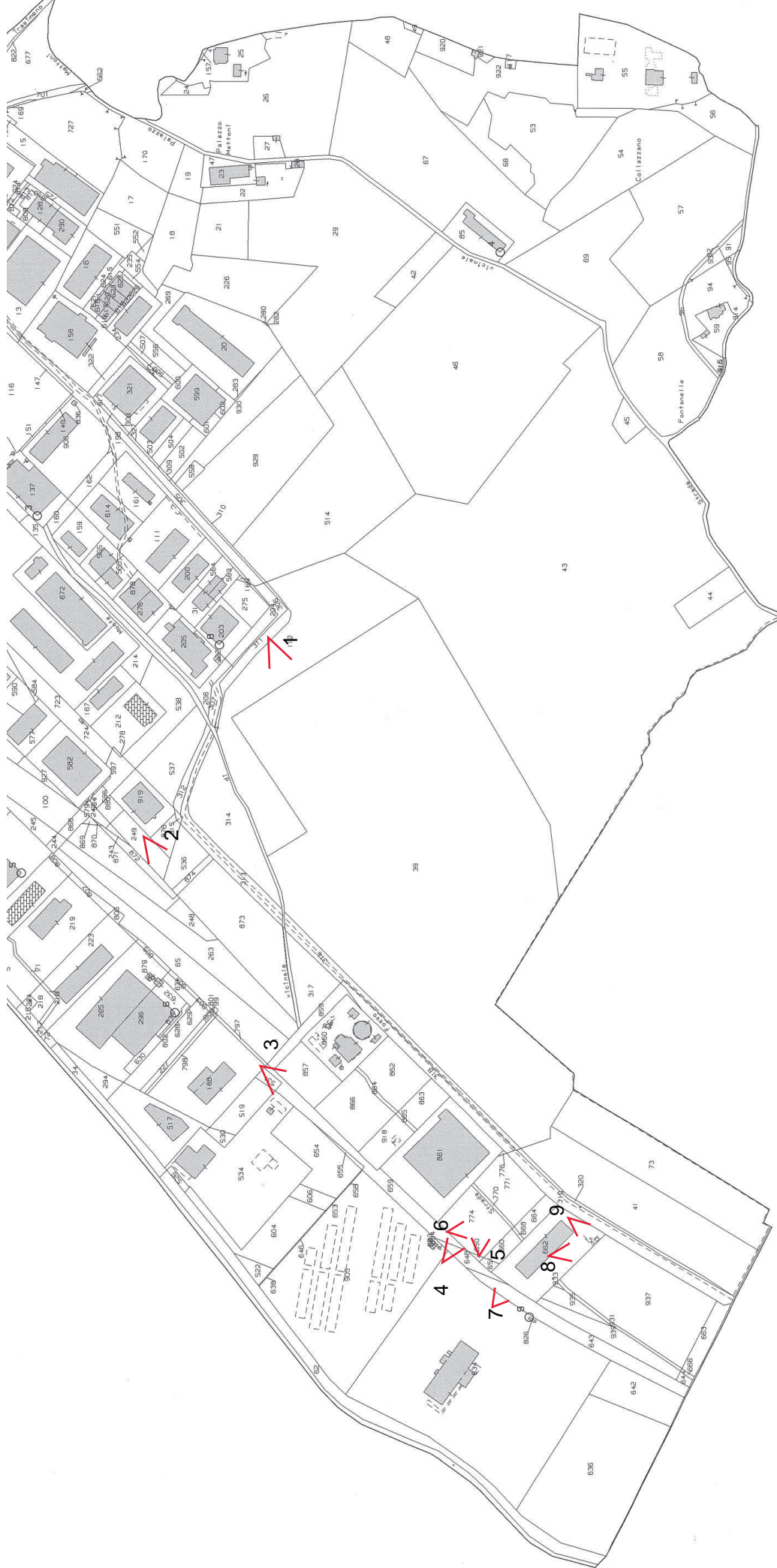
**Geologo**

**Giuseppe Pannone**





# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - Punti di scatto su base catastale



Vista degli impianti dalle vie di transito



Vista n.1 Via Salvatore di Giacomo



Vista n.2 Via Salvatore di Giacomo



Vista degli impianti dalle vie di transito



Vista n.3 Via Mozzoni



## Area di deposito aggregati riciclati ed aggregati naturali



Ingresso Vista N.4



Piazzale Vista N.5

Area di deposito aggregati riciclati ed aggregati naturali



Piazzale Vista N.6

## Capannone Autorimessa e servizi



Ingresso, Vista Frontale Vista N.7



## Impianto dei Misti Cementati



Vista N.8



Vista N. 9

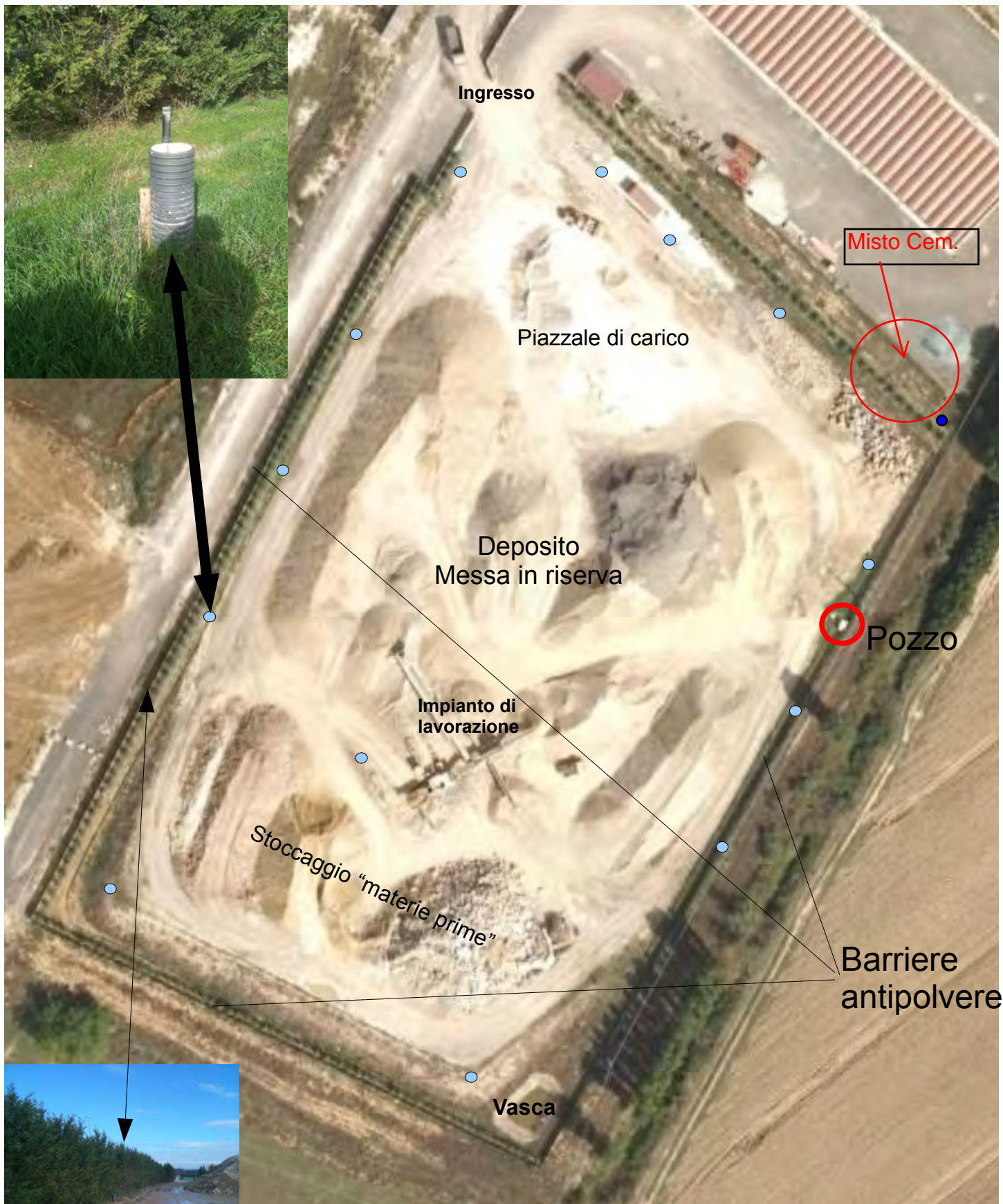
# IMPIANTO FRANTUMAZIONE E VAGLIATURA





# ABBATTIMENTO POLVERI

Irrigatori temporizzati







VISTA DELL'AREA  
UBICAZIONE FOTO PANORAMICHE





VISTA PUNTO A



VISTA PUNTO B





VISTA PUNTO C



VISTA PUNTO D





VISTA PUNTO E





**Dott. Giuseppe Pannone Geologo**  
Stra. Pian della Genna Fontanella, 21  
06132 Pila – Perugia  
tel. 335 5618289

*Perugia 1 giugno 2022*

**Impianto per la produzione di aggregati riciclati, aggregati naturali, misti cementati.**

**Frantumazione e recupero di rifiuti inerti non pericolosi per una capacità superiore a 10 t/giorno nel comune di Corciano, Località “Taverne”**

**PROCEDURA DI VERIFICA**  
**(screening)**

*Studio Preliminare Ambientale (D. Lgs. n° 152/2006 – D. Lgs. n° 4/2008)*

**ALLEGATO 4**  
**SCHEDA ACUSTICA**

**Foglio catastale n. 268 mappale n. 2825**

**Committenza**

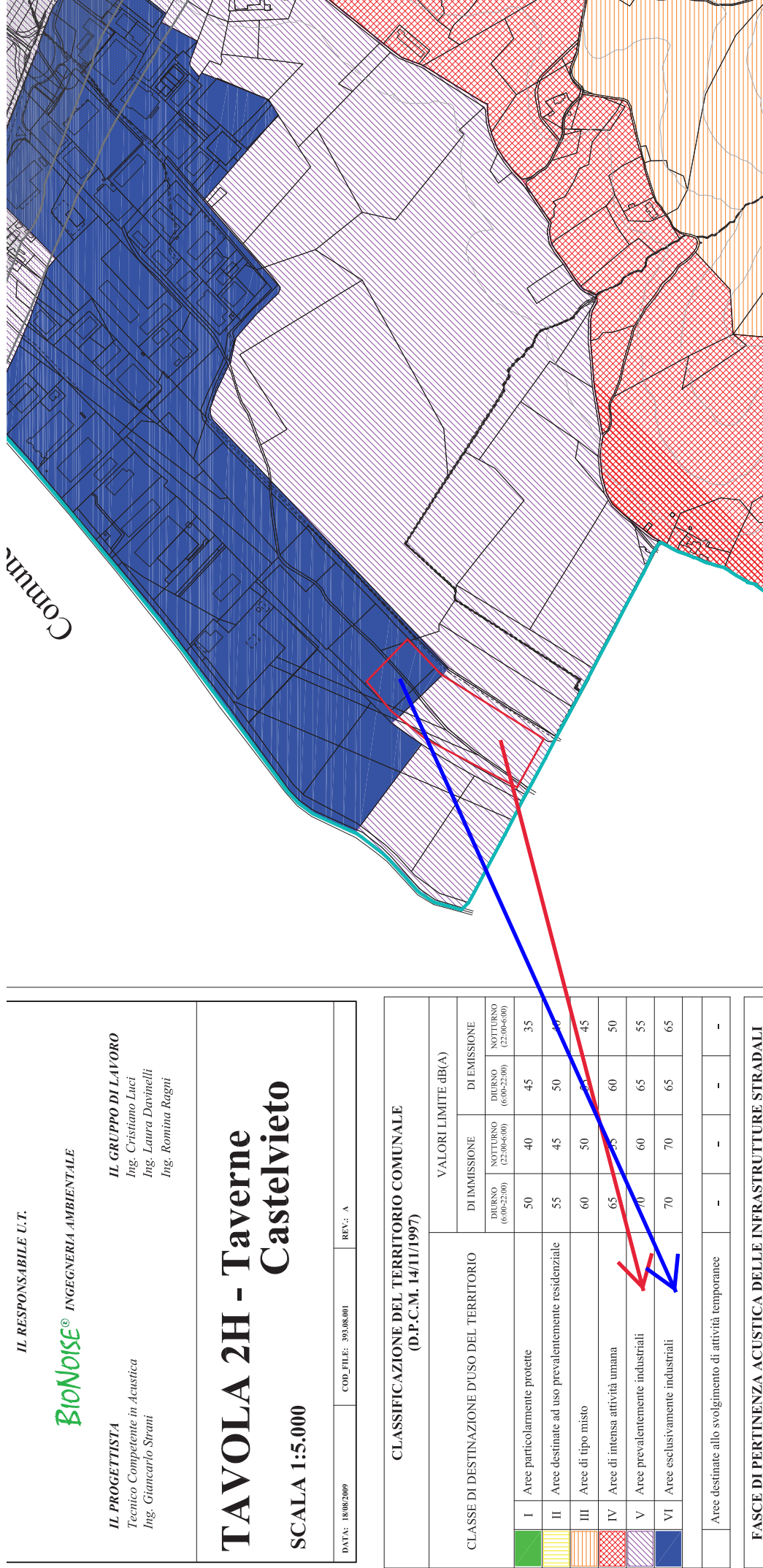
**PELLICCIA ILARIO**

**Geologo**

**Giuseppe Pannone**



# ZONING ACUSTICO - STRALCIO PRG





OGGETTO: D.P.R. 59/2013 AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE – articolo 3 comma 1 lettera e)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 47 del DPR 445/2000)  
PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITA' CHE PRODUCONO UN IMPATTO ACUSTICO  
AI SENSI DELL'ART. 8 COMMI 4 E 5 DELLA L. 447/95 E DELL'ART. 4 COMMA 2 DEL DPR 19 OTTOBRE  
2011 N. 227**

Il sottoscritto (titolare).....PELLICCIA ILARIO.....

nato a .....MARSCIANO.....(Prov. PG...) il.....24-03-54.....

Codice Fiscale....PLL LRI 54C 24E 975 T.....

residente nel Comune di.....PERUGIA.....CAP.....06132..... (Prov....PG..)

via/piazza.....Str. San Martino in Colle - Pila.....n.....

In qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE/TITOLARE (*cancellare la voce che non interessa*) dell'IMPRESA:

denominazione o ragione sociale.....PELLICCIA ILARIO.....

con sede legale nel Comune di...PERUGIA... CAP...06132... (Prov...PG....)

via/piazza...Str. San Martino in Colle - Pila...n...135..

Tel....075 607242.....Cell.....Fax.....

PEC..pelliccia.ilario@pecfacile.net.....

Iscritta al Registro Imprese della C.C.I.A.A. di..Perugia...al n.....

Codice Fiscale/Partita Iva....PLL LRI 54C 24E 975 T / 00426350542.....

Consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e la decadenza dai benefici conseguenti,

Consapevole inoltre che ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000, saranno effettuati i controlli, anche a campione e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni di cui agli artt. 46 e 47 del citato decreto;

Informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa,

**DICHIARA**

**E.a.** che l'impianto/stabilimento sito in Comune di ...CORCIANO.....

Foglio...26... Particella/e...663, 664, 666, 833, 831, 645, 830, 834, 662, 664, 668, 651, 650, 771, 770, 774, 776.

ai sensi dell'art. 2 del decreto ministeriale 11 dicembre 1996 (*Applicazione del criterio differenziale per gli impianti a ciclo produttivo continuo*)

☐ rientra nella categoria degli Impianti a ciclo produttivo continuo

☒ non rientra nella categoria degli Impianti a ciclo produttivo continuo

E.b. che nell'impianto/insediamento di cui al punto E.a.

☒ vengono svolte esclusivamente le seguenti attività:

MOLITURA E VAGLIATURA DI INERTI DI CAVA; TRATTAMENTO DI RIFIUTI DI CUI AL D.LGS. N.22/98; FORMAZIONE DI MISTI CEMENTATI

che non producono emissioni di rumore superiori ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale e pertanto, che lo stabilimento/impianto è conforme sotto il profilo acustico con la classificazione dell'area in cui è inserito e con la classificazione delle eventuali zone limitrofe maggiormente tutelate;

☐ vengono svolte esclusivamente le seguenti attività \_\_\_\_\_

che non producono emissioni di rumore superiori ai limiti individuati dal D.P.C.M. 14 novembre 1997; (qualora il Comune non abbia adottato il documento di classificazione acustica del territorio comunale)

E.c. precedenti Valutazioni in materia di Acustica L. 447/1995 e successive disposizioni nazionali e regionali:

☐ è stata presentata la **Valutazione di Impatto Acustico** al Comune di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

☐ è stato predisposto un **Piano di Risanamento Acustico**, presentato al Comune di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

☐ è in corso di realizzazione il **Piano di Risanamento Acustico**, presentato al Comune di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_


**Allega:**

- fotocopia di un documento di identità o documento di riconoscimento equipollente;
- ☐ documentazione di impatto acustico, redatta da tecnico competente in acustica ambientale, ai sensi dell' art. 8, comma 4 della legge 447/1995 e secondo i criteri definiti dal Regolamento Regionale 18 febbraio 2015 n. 2.

Perugia, 13/06/2022

(luogo, data)

Il dichiarante

  
Impresa BELLICCIA ILARIO  
Movimento Terra - Lavori Stradali  
Str. Pila (S. Vito) in Colle, 135  
Tel. + Fax (Uff.) 075 607242  
06070 PILA - PERUGIA  
partita IVA 00423300542





**Dott. Giuseppe Pannone Geologo**  
Stra. Pian della Genna Fontanella, 21  
06132 Pila – Perugia  
tel. 335 5618289

*Perugia 1 giugno 2022*

**Impianto per la produzione di aggregati riciclati, aggregati naturali, misti cementati.**

**Frantumazione e recupero di rifiuti inerti non pericolosi per una capacità superiore a 10 t/giorno nel comune di Corciano, Località “Taverne”**

**PROCEDURA DI VERIFICA**  
**(screening)**

*Studio Preliminare Ambientale (D. Lgs. n° 152/2006 – D. Lgs. n° 4/2008)*

**ALLEGATO 5**  
**AUTORIZZAZIONI**

**Foglio catastale n. 26**

**Committenza**

**PELLICCIA ILARIO**

**Geologo**

**Giuseppe Pannone**





AREA ASSETTO DEL TERRITORIO  
Servizio Ambiente

# COMUNE DI CORCIANO

- Provincia di Perugia -



**AREA ASSETTO DEL TERRITORIO  
SERVIZIO AMBIENTE**

## AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE

*Modifica Sostanziale AUA n. 3 del 26/06/2014*

**Oggetto: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO, AI SENSI DELL'ART. 7 DEL D.P.R. 07/09/2010 N. 160, FINALIZZATO AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE (D.P.R. N. 59/2013) – DITTA PELLICCIA ILARIO – UNITÀ PRODUTTIVA SITO IN VIA A. MANZONI – LOC. TAVERENE – CORCIANO (PG).**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**VISTA** la richiesta di procedura AUA ai sensi del DPR 59/2013 presentata dalla ditta **PELLICCIA ILARIO** (C.F. PLLLR154C24E975T - P.IVA 00426350542) con sede in Strada Pila - San Martino in Colle, 135 – Loc. - PERUGIA (PG) - CAP 06132 e unità produttiva ubicata in Via A. Mozzoni – Loc. Taverne – Corciano (PG) – CAP 06073, pervenuta in data 10/07/2018 prot. 23349, e trasmessa agli Enti competenti (Regione Umbria, ARPA Umbria e Umbra Acque) in data 16/07/2018 prot. 24002, volta all'acquisizione dei seguenti titoli abilitativi:

- autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte Terza del D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152;
- autorizzazione alle emissioni in atmosfera per gli stabilimenti di cui all'articolo 269 del D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152;
- comunicazione di cui all'articolo 8, comma 4, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;

**PRESO ATTO** che a seguito del trasferimento delle funzioni di cui all'art. 2, comma 1 della L.R. n. 10/2015 – All. A par. I e della DGR n. 1386 del 23/11/2015 “Trasferimento del personale preposto alle funzioni, in attuazione del protocollo d'intesa sottoscritto il 21/10/2015”, l'Autorità competente per il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA) è la Regione Umbria;

**VISTO** l'atto dirigenziale n. 10582 del 16/10/2018 adottato dalla Regione Umbria, fatto proprio e quale parte integrante e sostanziale del predetto atto, assunto agli atti di questo Ufficio in data 22/10/2018 prot. 35181 con cui determina:

AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE MODIFICA SOSTANZIALE AUA N. 3 DEL 26/06/2014  
C.so Cardinale Rotelli, 21 – 06073 CORCIANO (PG) – C.F. 00430370544  
Tel. 075/51881 – Fax 075/5188237 – E-mail – [urbanistica@comune.corciano.pg](mailto:urbanistica@comune.corciano.pg)

Pagina 1 di 1







1. **di adottare** la modifica sostanziale all'Autorizzazione Unica Ambientale n. 3 del 26/06/2014, ai sensi dell'art. 4 del DPR 13 marzo 2013 n. 59, in favore della Ditta Pelliccia Ilario, con sede in Strada Pila - San Martino in Colle, 135 – Loc. - PERUGIA (PG) - CAP 06132 e unità produttiva ubicata in Via A. Mozzoni – Loc. Taverne – Corciano (PG) – CAP 06073,, in sostituzione dei seguenti titoli abilitativi:
  - art. 3, comma 1, lettera a) Autorizzazione agli scarichi di cui al Capo II del Titolo IV della Sezione II della Parte Terza del D.Lgs 152/2006;
  - art. 3 comma 1, lettera c) Autorizzazione alle emissioni in atmosfera di cui all'art. 269 del D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152;
  - art. 3 comma 1, lettera e) Comunicazione di cui all'art. 8 comma 4, della Legge 26 ottobre 1995 n. 447;

2. **di vincolare** l'autorizzazione al rispetto, da parte della Ditta Pelliccia Ilario, di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel presente atto, nonché di quelle contenute negli allegati di seguito riportati:

**SCARICHI**

- ALLEGATO SCARICHI: parere favorevole rilasciato dal Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA e AUA) – Sezione Autorizzazione Unica Ambientale della Regione Umbria, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**EMISSIONI IN ATMOSFERA**

- ALLEGATO EMISSIONI: parere favorevole rilasciato dal Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA e AUA) della Regione Umbria – Sezione Autorizzazione Unica Ambientale, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**IMPATTO ACUSTICO**

- ALLEGATO ACUSTICA: parere favorevole del 12/09/2018 del Comune di Corciano, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RIFIUTI**

- ALLEGATO RIFIUTI: parere favorevole del 18/09/2018 della Provincia di Perugia, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;

3. **di dare atto** che la presente autorizzazione riguarda esclusivamente i titoli abilitativi richiesti ai sensi dell'art. 3 del DPR 59/2013;
4. **di dare atto altresì** che la presente autorizzazione sostituisce la precedente, rilasciata con D.D. n. 4762 del 20/06/2014 dalla Provincia di Perugia;
5. **di dare atto infine** che la presente autorizzazione in applicazione dell'art. 3, comma 6 del DPR 59/2013, ha una durata di 15 (quindici) anni, a decorrere dalla data del rilascio da parte del SUAPE del Comune di Corciano;
6. **di stabilire** che la durata dell'autorizzazione è comunque subordinata ad idoneo titolo - opportunamente registrato secondo le modalità di legge - attestante la disponibilità dell'area e dello stabilimento pena immediata decadenza dell'autorizzazione stessa;
7. **di stabilire altresì** che, ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 4 del DPR 59/2013, la domanda di rinnovo della presente autorizzazione deve essere presentata all'Autorità competente,





## Comune di Corciano

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO  
Servizio Ambiente

tramite il SUAPE, almeno 6 mesi prima della scadenza. Se la domanda è presentata entro tali termini, l'esercizio dell'attività o dell'impianto può continuare, nelle more dell'adozione del provvedimento di rinnovo, fatta salva diversa previsione contenuta nella specifica normativa di settore, sulla base della presente autorizzazione;

8. **di stabilire infine** che, ai sensi dell'art. 5, comma 5 del DPR 59/2013, il rinnovo dell'autorizzazione o la revisione delle prescrizioni possono essere imposte dall'Autorità competente, prima della scadenza, nel caso in cui:
  - le prescrizioni stabilite nell'autorizzazione impediscano o pregiudichino il conseguimento degli obiettivi di qualità ambientale stabiliti dagli strumenti di pianificazione e programmazione di settore;
  - lo esigano nuove disposizioni legislative comunitarie, statali o regionali;
9. **di revocare** tutte le autorizzazioni precedentemente rilasciate per i titoli abilitativi oggetto della presente autorizzazione unica ambientale;
10. **di disporre** la trasmissione del presente atto al SUAPE del Comune di Corciano, per il rilascio del Titolo;
11. **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace."

**VISTO** il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59, recante "*Disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale*" a norma dell'art. 23 del D.L. 9 febbraio 2012 n. 5, convertito, con modificazioni, dalla Legge 4 aprile 2012 n. 35, in vigore dal 13 giugno 2013;

**VISTA** la DGC. n. 7 del 29/01/2016 – Allegato N (Funzionigramma del Comune di Corciano) e allegato O (Organigramma del Comune di Corciano) – di approvazione del Regolamento degli Uffici e dei Servizi ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 267/2000;

### VISTO:

- La L.R. n. 10/2015 art. 2, comma 1 – All. A par.I e della DGR n. 1386 del 23/11/2015 "Trasferimento del personale preposto alle funzioni, in attuazione del protocollo d'intesa sottoscritto il 21/10/2015" alla Regione Umbria;
- Il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- La L. 447/1995 e ss.mm.ii.;
- Il D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;
- La DGR 6 settembre 2006, n. 1492 "Direttiva Tecnica regionale "Utilizzazione agronomica degli effluenti di allevamento delle acque reflue provenienti dalle aziende di cui all'art. 101, comma 7, lettere a), b) e c) del D.Lgs 152/06 e da piccole aziende agroalimentari; dei fanghi provenienti dagli impianti di depurazione di cui al D.Lgs. 99/92; dei reflui delle attività di piscicoltura";
- La DGR 7 Dicembre 2005, n. 2052;







AREA ASSETTO DEL TERRITORIO  
Servizio Ambiente

- Il DPR 59/2013;
- Il PCCA del Comune di Corciano;
- Il Decreto Sindacale n. 5 del 30/01/2017;

**RILASCIA**

**MODIFICA SOSTANZIALE AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE**

**N. 3 DEL 26/06/2014**

Alla ditta **PELLICCIA ILARIO** (C.F. PLLLR154C24E975T - P.IVA 00426350542) con sede in Strada Pila - San Martino in Colle, 135 - Loc. - PERUGIA (PG) - CAP 06132 e unità produttiva ubicata in Via A. Mozzoni - Loc. Taverne - Corciano (PG) - CAP 06073, pervenuta in data 10/07/2018 prot. 23349, e trasmessa agli Enti competenti (Regione Umbria, ARPA Umbria e Umbra Acque) in data 16/07/2018 prot. 24002, volta all'acquisizione dei seguenti titoli abilitativi:

- autorizzazione agli scarichi di cui al capo II del titolo IV della sezione II della Parte Terza del D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152;
- autorizzazione alle emissioni in atmosfera per gli stabilimenti di cui all'articolo 269 del D. Lgs. 3 aprile 2006 n. 152;
- comunicazione di cui all'articolo 8, comma 4, della legge 26 ottobre 1995, n. 447;

come determinato dalla Regione Umbria con D.D. n. 10582 del 16/10/2018, e suoi allegati, assunta quale parte integrante e sostanziale del predetto atto, e vincolata al rispetto delle prescrizioni di cui agli allegati della stessa, di seguito riportate:

**SCARICHI**

- ALLEGATO SCARICHI: parere favorevole rilasciato dal Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA e AUA) - Sezione Autorizzazione Unica Ambientale della Regione Umbria, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**EMISSIONI IN ATMOSFERA**

- ALLEGATO EMISSIONI: parere favorevole rilasciato dal Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA e AUA) della Regione Umbria - Sezione Autorizzazione Unica Ambientale, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**IMPATTO ACUSTICO**

- ALLEGATO ACUSTICA: parere favorevole del 12/09/2018 del Comune di Corciano, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;





## **Comune di Corciano**

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO  
Servizio Ambiente

### **RIFIUTI**

- ALLEGATO RIFIUTI: parere favorevole del 18/09/2018 della Provincia di Perugia, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto;

### **REVOCA**

tutte le autorizzazioni precedentemente rilasciate per i titoli abilitativi oggetto della presente autorizzazione unica ambientale;

**La presente Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), in applicazione dell'art. 3, comma 6 del DPR 59/2013, ha una durata pari a quindici anni a decorrere dalla data del presente rilascio.**

Corciano, lì 23/10/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ASSETTO DEL TERRITORIO**

*Arch. Stefano Staffa*







COMUNE DI CORCIANO

SETTORE URBANISTICA  
Servizio Edilizia Privata



Comune di Corciano - COR.01.PG

Prot. 0028531 del 02/09/2005 ore 08 09  
Tit. 10.11

Documento Principale - Registro: Arrivo

AL COMUNE DI CORCIANO

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ EX ART. 4 DELLA LEGGE  
4 DICEMBRE 1993, N. 493 E SUCCESSIVE MODIFICHE

È sottoscritto PELLICCIA ILARIO  
in qualità di <sup>(1)</sup> PROPRIETARIO  
Cod. Fisc. / Part. IVA PELLURISLC24E945T, residente a PERUGIA  
Via/Loc. PILA - S. MARTINO IN COLLE N. 13

D E N U N C I A

L'inizio di attività, non prima di 30 giorni dalla data della presente, per la seguente categoria di opere:

- ☐ a) Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;  
☐ b) Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;  
☒ c) Recinzioni, muri di cinta e cancellate;  
☐ d) Aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetrie;  
☐ e) Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee "A" di cui all'art. 2 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 02/04/1968, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 97/1968, non modifichino la destinazione d'uso;  
☐ f) Impianti tecnologici che non si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni, a seguito di revisione o installazione di impianti tecnologici;  
☐ g) Varianti a concessioni già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che cambiano la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia;  
☐ h) Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;

Il sottoscritto inoltre dichiara:

- che l'opera interessa l'unità immobiliare sita in CORCIANO  
Via/Piazza/Loc. TAVERNE N.         
censita al Catasto ☐ Urbano ☒ Terreni al Foglio N. 26  
particelle N. 650, 774, 770, 771, 776, ricadente, in base al vigente strumento urbanistico comunale, in zona omogenea di tipo Pra 18;  
— che l'opera è relativa a precedente Concessione Edilizia N.         
del        intestata a

- di essere a conoscenza che l'esecuzione delle opere è subordinata alla medesima disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia.

(1) Proprietario, usufruttuario o altro avente titolo.

(2) Rappresentare la categoria oggetto della denuncia

**L'interessato si impegna:**

- ad esporre sul luogo dei lavori la tabella prescritta dalla normativa vigente;
- a comunicare al Comune la data di ultimazione dei lavori che dovrà comunque avvenire entro il limite massimo di tre anni della validità della presente denuncia; a tale comunicazione verrà allegato un certificato di collaudo finale, redatto da progettista abilitato, che attesti la conformità delle opere realizzate al progetto presentato;
- ad esibire copia della presente denuncia di inizio attività, unitamente agli elaborati tecnici allegati, agli ufficiali ed agenti di P.G. di cui all'art. 4 della L. 47/85.

Le opere di che trattasi vengono specificate dalla allegata relazione ed elaborati progettuali firmati dal progettista abilitato.

L'esecuzione dei lavori sarà

☐ affidata alla ditta \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

☒ effettuata in economia.

Si allega ricevuta del versamento di f. 50.000 (cinquantamila) sul c/c postale n° 12923066 intestato a Comune di Corciano - Servizio di tesoreria con causale "Diritti di segreteria per D.I.A."

Corciano, li 29/08/2005

IN FEDE

Della presente denuncia e dei relativi allegati viene presentata, unitamente all'originale, una copia della quale si chiede la restituzione per attestazione di avvenuto deposito.

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAMENTO

Allegata alla denuncia di inizio attività presentata da PELLICCIA ILARIO per l'intervento di

REALIZZAZIONE RECINZIONE E ACCESSO CARRABILE

Il sottoscritto ING. CACCIOPPOLINI FERNANDO Cod. Fisc. CCPFNN53L22E805H

iscritto al ORDINE DEGLI INGEGNERI della Provincia

di PERUGIA al N. A 625 in qualità di progettista abilitato.

Ad evasione dell'incarico di progettazione ricevuto e relativo alle opere sopra indicate, da eseguirsi sull'immobile sito in questo Comune in loc. TAVERNE

Via \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_, che risulta censito al

N.C.T./N.C.E.U. al Fg. n° 26, particelle n° 650, 774, 770, 771, 776, ricadente in base al vigente

strumento urbanistico comunale in zona omogenea di tipo Pao 18, di cui al D.M. 02/04/1968, n° 1444;

Presa visione dello stato dei luoghi ed esaminati gli strumenti urbanistici generali e di attuazione ed i regolamenti comunali vigenti che disciplinano l'attività edilizia di cui trattasi;

Vista la disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le opere eseguite in rilascio di concessione edilizia;



## RELAZIONE

che l'attività edilizia di cui trattasi consiste in<sup>(2)</sup>:

COSTRUZIONE DI UNA RECINZIONE E DI UN ACCESSO CARRABILE.  
L'ACCESSO VERRA' REALIZZATO CON COLONNE IN CEMENTO ARMATO DA  
30 X 30 CM ALTE 220 CM E CON CANCELLO A SCORRERE CON ELEMENTI  
METALLICI VERTICALI LARGO 6,00 MT. LA RECINZIONE LUNGO IL LATO  
STRADA DI LOTTEZZAZIONE E' COSTITUITA DA UN MURETTO IN C.A. SPESS  
25 CM E ALTO 50 CM CON SOPRASTANTE UNA RINCHIERA METALLICA  
DEL TIPO "ORSOGRILL". MENTRE SUI TRE LATI RESTANTI VERRA'  
REALIZZATA CON RETE METALLICA E PACETTI IN ACCIAIO INFISSI  
SUL TERRENO.  
A CHIARIMENTO DI QUANTO RELAZIONATO, SI RICHANDA AI GRAFICI  
DI PROGETTO ALLEGATI.  
LA RECINZIONE VERRA' REALIZZATA PER DELIMITARE IL LOTTO DI  
PROPRIETA', ADIBITO AL DEPOSITO TEMPORANEO IN CUNOLI DI MATERIE  
LAVORATO.

Al fine di poter dare corso ai lavori di cui sopra, consapevole, nella mia veste di progettista, di assumere la qualità di persona esercente di servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 431 del Codice Penale e, in caso di dichiarazioni mendaci, non veritiere o di false attestazioni, di incorrere nelle relative sanzioni previste, nonché nella comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.

## ASSEVERAZIONE

- che le opere denunciate dal proprietario e descritte nella relazione e negli opportuni elaborati progettuali sono conformi agli strumenti urbanistici approvati o adottati ed al regolamento edilizio vigente, nonché alle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;
- che provvederà ad inviare il certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;
- che l'immobile interessato:
  - 1) non è assoggettato alle disposizioni di cui alla Legge 01/06/1939, n° 1089; 29/06/1939, n° 1047 e 06/12/1991, n° 394, ovvero a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi la valenza di cui all'art. 1-bis del Decreto Legge 27/06/1985, n° 312, convertito, con modificazioni, dalla Legge 08/08/1985, n° 431, o della 18/05/1989, n° 183;
  - 2) non è comunque assoggettato dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle loro caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico-architettoniche e storico-testimoniali;
  - 3) è oggetto di prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione, nonché di programmazione, immediatamente operative e le trasformazioni progettate non sono in contrasto con strumenti adottati.
- che l'attuale situazione dell'immobile interessato dalla denuncia è legittima sotto il profilo urbanistico edilizio in quanto lo stesso:
  - ☐ non è stato interessato da interventi edilizi, assoggettabili a titolo autorizzativo o concessorio, successivamente alla data del 06/08/1967;
  - ☐ è stato oggetto di interventi edilizi a seguito di licenza/concessione edilizia n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
  - ☐ è stato oggetto di autorizzazione/concessione in sanatoria (condono edilizio), rilasciata in data \_\_\_\_\_.

(2) Indicare dettagliatamente il tipo di intervento, l'esatta consistenza in termini di superficie e volume, le caratteristiche tecniche e costruttive, i materiali impiegati, le finiture esterne, i colori e quanto altro utile ad illustrare le opere realizzate.

(3) Barrare, ove occorre, ciò che interessa.

— che l'immobile interessato è sottoposto ai seguenti vincoli:

☐ vincolo idrogeologico;

☐ vincolo sismico;

☐ altri vincoli (specificare altro vincolo o indicare nel caso "nessuno")

e che per i sopraelencati vincoli è stata richiesta ed ottenuta la relativa autorizzazione, ovvero nulla-osta, rilasciati dall'organo competente alla tutela del vincolo e che ☐ si allega alla presente;

— che gli interventi ricadono in aree prospicienti:

☒ strade comunali; DI LOTIZZAZIONE

☐ strade provinciali;

☐ strade statali;

☐ nessun tipo di strada;

e che comunque sono conformi alle disposizioni di cui al Nuovo Codice della Strada e del relativo regolamento di attuazione, ovvero è stata richiesta ed ottenuta la relativa autorizzazione e/o nulla-osta rilasciata dall'Ente proprietario della strada e che ☐ si allega alla presente;

— ☐ che l'attività riguarda la sostituzione e/o la modifica degli impianti tecnologici di cui alla L. 46/90 e D.P.R. 447/91 e che ☐ è stato depositato il relativo progetto in quanto obbligatorio, ovvero che ☐ il progetto non è stato depositato in quanto non è obbligatorio;

— che gli interventi sono conformi alle disposizioni di cui alla L. 13/89 e successive modificazioni ed integrazioni in materia di superamento ed abbattimento delle barriere architettoniche e che ☐ si allega la prescritta dichiarazione;

— ☐ che l'attività riguarda ed interessa anche l'impianto termo-sanitario e comunque incide sull'isolamento termico dell'immobile per cui è stato depositato il progetto previsto dall'art. 28 della L. 10/91; redatto in data \_\_\_\_\_ dal professionista \_\_\_\_\_

— ☐ che ai sensi della L. 319/76 e L.R. 9/79 l'attività non modifica il sistema di smaltimento delle acque reflue, né prevede incremento del carico di utenza rispetto alla autorizzazione allo scarico ottenuta per l'immobile in questione, ovvero ☐ che ai sensi della L. 319/76 e L.R. 9/79 l'attività modifica il sistema di smaltimento delle acque reflue e/o prevede incremento del carico di utenza rispetto alla autorizzazione allo scarico ottenuta per l'immobile in questione e/o trattasi di nuovo scarico e pertanto si è provveduto ad inoltrare richiesta di autorizzazione allo scarico come prescritto dal vigente regolamento comunale sugli effluenti liquidi;

— che il cantiere sarà allestito nel rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza sul lavoro;

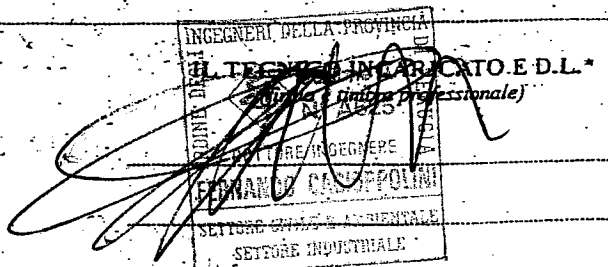
— ☐ che l'intervento rientra tra quelli soggetti a Nulla-Osta dei Vigili del Fuoco, ☐ che si allega alla presente, ovvero ☐ che è stato richiesto al competente Comando ed essendo decorso il termine previsto per il rilascio si allega copia della richiesta.

A tal fine vengono allegati i seguenti elaborati:

- GRAFICI DI PROGETTO

- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Corciano, li 29/05/2005



\* Qualora il D.L. sia persona diversa dal Tecnico incaricato, dovrà obbligatoriamente apporre timbro e firma per accettazione nello spazio sottostante.

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(firma e timbro professionale)

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_

Corciano, li \_\_\_\_\_

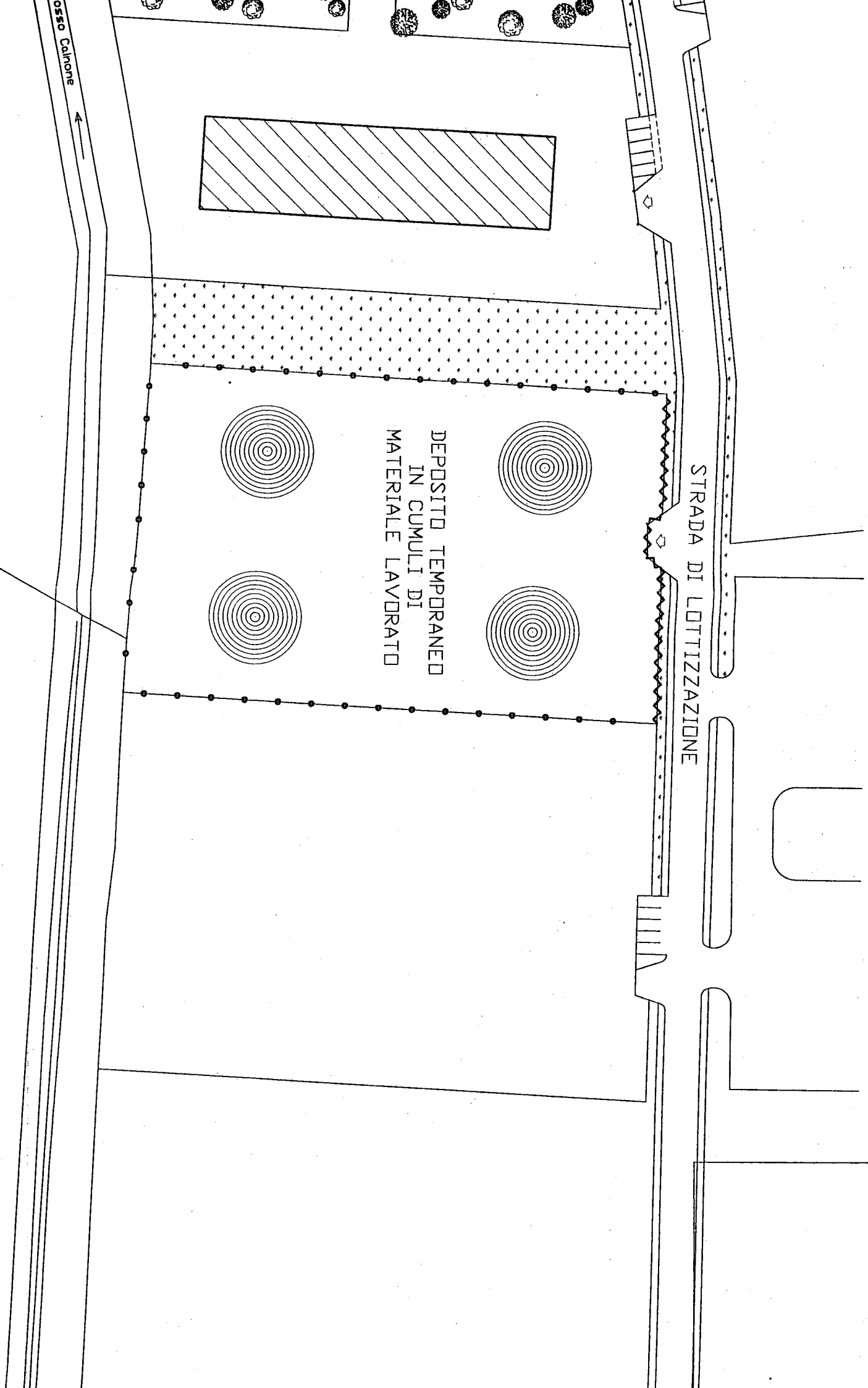
Il presente modello con gli allegati n° 1-2-3 è stato predisposto dalla Sezione Urbanistica del Comune di Corciano, in base alle seguenti normative:  
art. 2, L. 24/12/1993, n° 537

art. 4 D.L. 05/10/1993, n° 398, convertito con modificazioni dalla L. 04/12/1993, n° 493;  
art. 2, comma 60, L. 23/12/1996, n. 662 e modificato dall'art. 11 del D.L. 67/97 convertito con L. n° 135/97;  
strumento urbanistico comunale e regolamento edilizio vigenti alla data del 31/01/1997;  
normative nazionali e regionali in materia di edilizia ed urbanistica vigenti alla data del 31/01/1997.

Il presente modello è stato predisposto dalla Sezione Urbanistica del Comune di Corciano, in base alle seguenti normative:



PLANIMETRIA Scala 1:1000



**Dott. Giuseppe Pannone Geologo**  
Stra. Pian della Genna Fontanella, 21  
06132 Pila – Perugia  
tel. 335 5618289

*Perugia 1 giugno 2022*

**Impianto per la produzione di aggregati riciclati, aggregati naturali, misti cementati.**

**Frantumazione e recupero di rifiuti inerti non pericolosi per una capacità superiore a 10 t/giorno nel Comune di Corciano, Località “Taverne”**

**PROCEDURA DI VERIFICA  
(screening)**

*Studio Preliminare Ambientale (D. Lgs. n° 152/2006 – D. Lgs. n° 4/2008)*

**ALLEGATO 6  
INQUADRAMENTO CATASTALE**

**Foglio catastale n. 26**

**Committenza**

**PELLICCIA ILARIO**

**Geologo**

**Giuseppe Pannone**



# PLANIMETRIA CATASTALE - COMUNE DI CORCIANO

Stralcio F°26





**Dott. Giuseppe Pannone Geologo**  
Stra. Pian della Genna Fontanella, 21  
06132 Pila – Perugia  
tel. 335 5618289

*Perugia 1 giugno 2022*

**Impianto per la produzione di aggregati riciclati, aggregati naturali, misti cementati.**

**Frantumazione e recupero di rifiuti inerti non pericolosi per una capacità superiore a 10 t/giorno nel Comune di Corciano, Località “Taverne”**

**PROCEDURA DI VERIFICA**  
**(screening)**

*Studio Preliminare Ambientale (D. Lgs. n° 152/2006 – D. Lgs. n° 4/2008)*

***ALLEGATO 7***  
***PLANIMETRIA - LYAUT***

**Foglio catastale n. 26**

**Committenza**

**PELLICCIA ILARIO**

**Geologo**

**Giuseppe Pannone**





# LAY OUT IMPIANTO PELLICCIA ILARIO

## Legenda

- Depuratore di Corciano
- Elemento 1
- Pelliccia Ilario



Piazzola conferimento

Altra ditta

Pesa

Conferimento rifiuti

Messa in riserva

Area stoccaggio inerti materie prime

Autorimessa servizi

Centrale misti cementati

Impianto frantumazione e vagliatura



# SCHEMA SISTEMA SCARICO ACQUE METEORICHE

## Legenda

- Depuratore di Corciano
- Elemento 1
- Pelliccia Ilario

